

نمونه قرارداد مشارکت مدنی

(کلیه مفاد مندرج در این قرارداد صرفاً به عنوان آشنایی با کلیات این نوع قرارداد تنظیم شده و هر قرارداد به دنبال ملاحظات منحصر بفرد خود لازم است تغییر یابد. فلذا در صورت استفاده از متن این قرارداد بدون مشورت و بازبینی توسط وکیل متخصص، کلیه مسئولیت‌ها بر عهده خود فرد خواهد بود.)

ماده یک- طرفین قرارداد

این قرارداد مابین آقای/خانم..... به شماره ملی..... شماره تماس.....نشانی..... که از این پس "شریک" نامیده می‌شود از یک سو و شرکت..... با شماره ثبت با شناسه ملی..... به نمایندگی.....با سمت..... شماره تماس..... به نشانی.....که از این پس "موسسه" نامیده می‌شود از طرف دیگر، با شرایط مندرج در مفاد ذیل منعقد شد.

ماده دو- موضوع قرارداد مشارکت

موضوع قرارداد عبارت است از اقدام شریک به خرید مواد اولیه و ساخت و آماده سازی و فروش کالا به شرح ذیل:
(در این قسمت کلیه اوصاف مورد نظر از قبیل کمیت و کیفیت محصول به گونه ای که قابل اندازه گیری و سنجش باشد درج می‌گردد.)

با استفاده از سرمایه مشارکت مدنی طبق شرایط و مندرجات این قرارداد به منظور فروش در محدوده جغرافیایی..... با رعایت ضوابط و شرایط و مقررات عرفی و قانونی حاکم بر محل فروش.

ماده سه- سرمایه مشارکت مدنی

سرمایه موضوع این قرارداد به صورت نقدی و به ارز رایج کشور جمعاً به مبلغ.....ریال می‌باشد. تمام این مبلغ در تاریخ..... به حساب..... واریز شد.
تبصره یک- تمامی سرمایه مذکور در این ماده منحصرأ به مصرف مورد قرارداد می‌رسد.

ماده چهار- مدت مشارکت مدنی

مدت این قرارداد از تاریخ وصول سرمایه مذکور در ماده به مدت دوازده ماه شمسی می‌باشد. تمدید مدت قرارداد با توافق و تراضی طرفین کتبا به پیوست این قرارداد امکان پذیر است.

ماده پنج- شروط ضمن عقد مشارکت

- ۱-۵- شریک شغل و فعالیت خود را مشارکت در تولید و توزیع محصولات مندرج در ماده دو این قرارداد اعلام نموده است. فلذا در چنانچه خلاف این امر ثابت گردد تخلف از مفاد قرارداد محسوب شده و موسسه علاوه به حق و اختیار فسخ معامله، قادر به مطالبه ضرر و زیان وارده به سرمایه خود خواهد بود.
- ۲-۵- شریک تعهد نمود که هر نوع کار و فعالیت لازم در راستای مشارکت را راسا و توسط نیروهای خود به انجام رساند و بدون رضایت کتبی موسسه هیچ یک از امور مذکور را به اشخاص ثالث واگذار ننماید.
- ۳-۵- در صورت نیاز به انعقاد قرارداد در راستای تحقق موضوع این قرارداد، شریک موظف است متن قرارداد را پیش از امضا به تایید کتبی موسسه برساند.
- ۴-۵- شریک موظف است کلیه دفاتر، اسناد و مدارک مربوط به این قرارداد را همواره به روز نگه دارد. موسسه مخیر است هر زمان کلیه اسناد را مطالبه و ارزیابی نماید.
- ۵-۵- به منظور حصول اطمینان از انطباق نحوه استفاده، مصرف و بازگشت سرمایه مشارکت، موسسه می تواند هر زمان که لازم باشد به هر طریق مقتضی بر عملیات اجرای مشارکت نظارت لازم را انجام دهد.
- ۶-۵- به منظور نیل به هدف مندرج در بندهای ۴-۵ و ۵-۵ این قرارداد، شریک موظف است نهایت همکاری را با نماینده موسسه به عمل آورد.
- ۷-۵- شریک تعهد نمود که کلیه وجوه حاصل از فروش کالاها و محصولات به صورت جزئی و یا کلی مستقیما و بدون دخل و تصرف در حساب مشترک واریز شود.
- ۸-۵- برداشت از حساب مشارکت مدنی با امضاء شریک و موسسه صورت می گیرد.

ماده شش- تقسیم سود حاصل از قرارداد مشارکت

- ۱-۶- سود حاصل از اجرای مشارکت در پایان این قرارداد و پس از تسویه کلیه حساب ها و واریز کل سرمایه موسسه به نسبتدرصد برای شریک ودرصد برای موسسه محاسبه واریز می گردد.

ماده هفت- حل اختلاف

طرفین مشارکت توافق و تراضی نمودند چنانچه در تفسیر مفاد قرارداد و اجرای آن به هر شکل و عنوانی اختلاف و دعوی بروز نماید که با مصالحه و مذاکره طرفین قرارداد قابل حل نباشد، کلیه اختلافات فی مابین را از طریق مراجع ذیصلاح قانونی پیگیری نمایند.

ماده هشت- اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین عبارت است از نشانی های مذکور در ماده یک این قرارداد

تبصره: در صورت تغییر نشانی هر یک از طرفین، طرف مذکور لازم است نهایتا تا یک هفته مراتب را کتبا به طرف مقابل اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مسئولیت های ناشی از عدم اعلام با طرف خاطی خواهد بود.

ماه نه- تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد در تاریخ در دو نسخه که هر دو نسخه در حکم واحد هستند و هر نسخه مشتمل بر نه ماده و سه تبصره و دو صفحه است منعقد گردید و از این تاریخ لازم الاجرا می باشد.

امضاء شریک

امضاء آقا/ خانم..... به نمایندگی موسسه و مهر شرکت

امضاء شاهد دو

امضاء شاهد یک

ALOBIZNES
الوبیزنس